

Wohnbebauung Musikschulgelände

- Informationsveranstaltung der Stadt Neuss
- 3. August 2011; 18:00 Uhr; Pfarrsaal der Piuskirche



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

vor einiger Zeit habe ich Sie über die geplante Wohnbebauung auf dem Gelände der Musikschule informiert.

Aufgrund meiner Initiative wurde die Stadtverwaltung in der letzten Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung mit der Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung zu diesem Bauvorhaben beauftragt.

Ziel dieses Antrages war es, die Auffassungen möglichst vieler Anwohnerinnen und Anwohner in Erfahrung zu bringen und in die weiteren politischen Beratungen einfließen zu lassen.

Leider sind der Bürgermeister und die Stadtverwaltung augenscheinlich nicht besonders an den Meinungen der Anwohnerinnen und Anwohner interessiert, weswegen nur über eine unscheinbare amtliche Bekanntmachung in der „Neuß-Grevenbroicher Zeitung“ zu der Informationsveranstaltung eingeladen wurde.

Meine Bitte:

- Kommen Sie am Mittwoch, den 3. August um 18:00 Uhr in den Pfarrsaal der Piuskirche!
- Lassen Sie sich das Bauvorhaben durch die Stadtverwaltung vorstellen!
- Stellen Sie die Fragen, die Sie beschäftigen!
- Äußern Sie Ihre Meinung und evtl. Bedenken!

Ich hoffe möglichst viele Anwohnerinnen und Anwohner am **03.08.2011** auf der Informationsveranstaltung antreffen zu können und verspreche Ihnen bereits jetzt Ihre Beiträge in die weiteren politischen Beratungen einfließen zu lassen.

Herzliche Grüße

Sascha Karbowskiak

(SPD-Stadtratskandidat Stadionviertel)



Sascha Karbowskiak
Wahlkreisbetreuer Stadionviertel

Aktiv für das Stadionviertel

Oberstraße 33b
41460 Neuss

Tel. 0 21 31 / 3 86 47 91
Mobil. 0172 / 253 81 91

www.sascha-karbowskiak.de
sascha.karbowskiak@web.de



Amtliche Bekanntmachung - Einladung -

**Bürgerinformationsveranstaltung im Pius-Viertel am 03.08.2011 zum Thema
Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens für einen
Vorhaben- und Erschließungsplan im Bereich Lützwstraße
„Wohnbebauung auf dem Areal der ehemaligen Musikschule Neuss“
Beginn und Ort der Veranstaltung: 18.00 Uhr im Pfarrsaal der Piuskirche**

Der Stadtverwaltung liegt der Antrag einer Vorhabenträgerin auf Einleitung eines Aufstellungsverfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan zur Errichtung von Wohnbebauung (ca. 23 Eigenheime und ca. 24 Geschosswohnungen) im Bereich der Lützwstraße und der Virchowstraße (ehemaliges Musikschulgelände) vor.

Der Rat der Stadt Neuss hat in seiner Sitzung am 15.07.2011 sowohl den Einleitungsbeschluss gefasst als auch die Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung zusätzlich zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit beschlossen.

Die frühzeitige Unterrichtung findet in der Zeit vom 15.08.2011-19.08.2011 statt.

Auf Wunsch der Stadtratsfraktionen soll die Auffassung möglichst vieler Bürgerinnen und Bürger des Ortsteils in Erfahrung gebracht werden, um die weitere politische Beschlussfassung vorzubereiten.

Daher soll diese Veranstaltung den Besucherinnen und Besuchern die Möglichkeit zur Diskussion und Meinungsäußerung bieten. Zuvor werden Verwaltungsvertreter alle notwendigen Aspekte und Informationen zu dem Vorhaben erläutern und die Fraktionen ihre Positionen darlegen.

Zur Teilnahme an dieser Informationsveranstaltung lade ich hiermit alle Interessierten ein.

Mit freundlichen Grüßen

Herbert Napp
Bürgermeister